



ABZ- SUISSE GmbH

Ausbildungszentrum für
Haus-Energie-Gebäude-Instandhaltungstechnik
Wiggermatte 16
6260 Reiden

Telefon +41 (0)62 758 48 00
Fax +41 (0)62 758 48 01
E-Mail info@abz-suisse.ch
Webseite www.abz-suisse.ch

*Weiterbildung schadet.....
Ihren Mitbewerbern !!!*



DIPLOMIERTER LEITER/ DIPLOMIERTE LEITERIN FACILITY MANAGEMENT HFP



START LEHRGANG: 2. NOVEMBER 2017

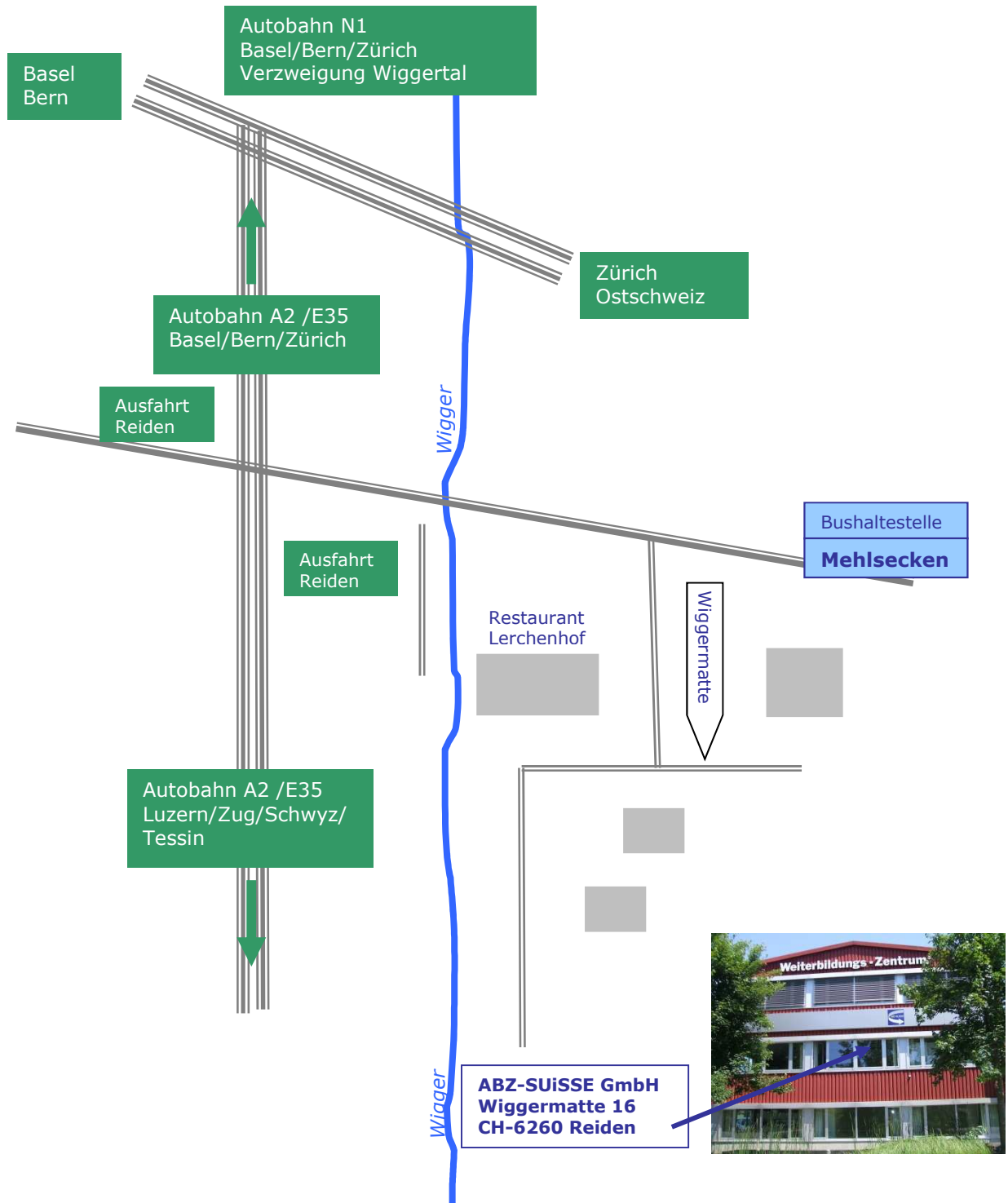
START VORBEREITUNGSSEMINAR INSTANDHALTUNG: 11. NOVEMBER 2017





SITUATIONSPLAN

Sie erreichen uns über die Autobahn A2/E35, Ausfahrt Reiden (18). Nach ca. 150 Meter in Fahrtrichtung Reiden biegen sie nach dem Landgasthof Lerchenhof rechts ab und folgen dem Wegweiser Wiggermatte.





Ihre Fach- und Sozialkompetenz ist Ihnen wichtig. Sie wollen sich weiterbilden. Ihre Flexibilität und Ihre Bereitschaft viel neues Wissen zu erwerben und dies in Ihrer Tätigkeit einzusetzen, spornen Sie an, die höhere Fachprüfung Leiter/-in Facility Management erfolgreich abzuschliessen. Nach erfolgreich bestandener höheren Fachprüfung sind Sie berechtigt den geschützten Titel:

Diplomierter Leiter/ Diplomierte Leiterin Facility Management HFP

zu tragen.

Unsere Seminare sind zielgerichtet auf den erfolgreichen Abschluss der höheren Fachprüfung. Die berufsbegleitende Ausbildung ermöglicht eine umfassende Vorbereitung auf die höhere Fachprüfung.

BERUFSBILD

Der Leiter/die Leiterin Facility Management ist eine **operative Führungsperson** mit Erfahrung in mindestens einem Fachgebiet des Facility Managements, der mit seinen Kenntnissen in allen unternehmerischen, fachlichen und personellen Belangen eine Facility Management Organisation selbständig und kostenbewusst leiten kann. In seiner Funktion ist er der prozessorientierte Ansprechpartner für das strategische Management sowie für operative Fachleute vor Ort.



AUSBILDUNGSDAUER

Der **Vorbereitungskurs** Diplomierter Leiter/ Diplomierte Leiterin Facility Management HFP findet wöchentlich am Samstag statt und umfasst 48 Lektionen à 50 Minuten (entspricht 53 Lektionen à 45 Minuten).

6 Tage à 8 Lektionen Total 48 Lektionen à 50 Min.

Der **Lehrgang** Diplomierter Leiter/ Diplomierte Leiterin Facility Management HFP findet wöchentlich am Donnerstag statt und umfasst 368 Lektionen à 50 Minuten (entspricht 409 Lektionen à 45 Minuten).

45 Tage à 8 Lektionen 360 Lektionen à 50 Min.
 1 Tag Exkursion 8 Lektionen à 50 Min.
Total 368 Lektionen à 50 Min.

Der Schulunterricht dauert ein Jahr. Nach der Abschlussprüfung muss während einem halben Jahr eine Diplomarbeit geschrieben werden.
 Der Ferienplan ist identisch mit den Schulferien des Kantons Luzern.

SEMINARZEITEN

1. Lektion	08. ⁰⁰ -08. ⁵⁰
2. Lektion	08. ⁵⁰ -09. ⁴⁰
Pause	09. ⁴⁰ -10. ¹⁰
3. Lektion	10. ¹⁰ -11. ⁰⁰
4. Lektion	11. ⁰⁰ -11. ⁵⁰
Mittagspause	11. ⁵⁰ -13. ⁰⁰
5. Lektion	13. ⁰⁰ -13. ⁵⁰
6. Lektion	13. ⁵⁰ -14. ⁴⁰
Pause	14. ⁴⁰ -15. ¹⁰
7. Lektion	15. ¹⁰ -16. ⁰⁰
8. Lektion	16. ⁰⁰ -16. ⁵⁰

Die Seminarleitung behält sich Änderungen hinsichtlich Fächer und Lektionen Zuteilung, Unterrichtsort, Unterrichtstag und Unterrichtszeiten sowie Seminarkosten vor.

SEMINARKOSTEN LEHRGANG

Seminargeld	CHF	8'635.00
Seminarunterlagen	CHF	800.00 bis 1'200.00

*Prüfungsgebühr fmpro etwa CHF 3'290.00

* Die Prüfungsgebühr wird durch die Prüfungskommission fmpro festgelegt und erhoben.

Zu beachten ist, dass beim obigen Seminargeld die Kantonsbeiträge von CHF 2'084.00 pro Semester bereits abgezogen sind. Zahlt Ihr Wohnsitzkanton **keinen Beitrag**, erhöht sich das Seminargeld somit um CHF 2'084.00 pro Semester, d.h. um CHF 4'168.00 auf CHF 12'803.00. Ändern die Kantonsbeiträge während der Ausbildung werden höhere Beiträge rückvergütet oder tiefere nachverrechnet.



Die gesamten Seminarkosten (ohne Prüfungsgebühr) sind bis spätestens sieben Tage vor Seminarbeginn zu bezahlen (Zahlungseingang bei der ABZ-SUISSE GmbH). Ratenzahlungen sind nur auf begründeten Antrag und nur mit schriftlicher Zustimmung des Sekretariates der ABZ-SUISSE GmbH zulässig, wobei das entsprechende Gesuch mit der Anmeldung gestellt werden muss.

Vorbereitungskurs Instandhaltung

Der Vorbereitungskurs richtet sich an diejenigen Teilnehmer, welche keinen eidgenössischen Abschluss als Instandhaltungsfachmann/-frau besitzen.

Seminargeld inkl. Seminarunterlagen

CHF 1'560.00

STIPENDIEN/BEITRÄGE FACHSCHULVEREINBARUNG

Die Kantone AI, AR, BS, FR, GL, LU, NW, OW, SH, SO, SZ, TG, TI, UR, VS, ZG unterstützen die Weiterbildung ihrer Einwohner auf Stufe „Höhere Fachschule“ und „Berufsprüfung mit eidg. Fachausweis“ finanziell. Als Wohnsitzkanton gilt derjenige Kanton, in welchem die Kandidaten in den letzten zwei Jahren ununterbrochen Ihren Wohnsitz hatten.

ANMELDUNG

Die Anmeldung erfolgt schriftlich oder über das Internet Onlineanmeldeformular und ist verbindlich. Nach der Anmeldung erhalten die Interessenten eine Anmeldebestätigung. Über die Teilnahme entscheidet die Reihenfolge der Anmeldung. Das Seminar wird nur durchgeführt, wenn genügend Anmeldungen vorliegen.

ANMELDESCHLUSS

4 Wochen vor Seminarbeginn.

ABMELDUNG

Für Abmeldungen, welche vor Seminarbeginn schriftlich bei der ABZ-SUISSE GmbH eintreffen, gelten folgende Annullationskosten:

Bei Abmeldungen bis 6 Wochen vor Seminarbeginn betragen die Annullationskosten CHF 250.00. Spätere Abmeldungen oder Aufgabe des Seminars haben den Verfall des gesamten Seminargeldes zur Folge.

SEMINARORT

Der grösste Teil der Ausbildung findet im ABZ-SUISSE in Reiden statt. Lehrausgänge und Besichtigungen können auch dezentral durchgeführt werden. Die Seminarleitung behält sich vor, den Seminarort kurzfristig zu verlegen.



VORAUSSETZUNG ZUM SEMINARBESUCH

Der Lehrgang kann besucht werden, wer im Besitz der eidgenössischen Berufsprüfung Hauswart/-in, Instandhaltungsfachmann/-frau oder einen gleichwertigen eidgenössischen Abschluss besitzt. Es werden maximal 14 Teilnehmerinnen und Teilnehmer pro Klasse aufgenommen.

Seminarteilnehmer müssen während der Ausbildungsdauer Zugang zu einem Computer mit Internet Anschluss haben sowie eine eigene E-Mail Adresse besitzen.

DOZENTEN

Die Dozenten setzen sich aus ausgewiesenen Fachleuten zusammen. Erfahrung und Ausbildung in der Erwachsenenbildung ist bei uns selbstverständlich.

HÖHERE FACHPRÜFUNG

Das Vorbereitungsseminar auf die höhere Fachprüfung kann – muss aber nicht – mit der höheren Fachprüfung abgeschlossen werden. Die höhere Fachprüfung findet zentral, für alle Schulen die Leiter/-in Facility Management ausbilden, statt und wird von fmpro durchgeführt. Die höhere Fachprüfung steht unter der Aufsicht des SBFI (Staatssekretariat für Bildung, Forschung, Innovation).

Seminarteilnehmer, welche Ihre Ausbildung nicht mit der höheren Fachprüfung abschliessen erhalten vom ABZ-SUISSE ein Zertifikat und den Eintrag in den Bildungspass SVEB (Schweizerischer Verband für Erwachsenenbildung).

Fakten und Voraussetzungen betreffend Prüfungszulassung:

- Zugelassen wird wer eine eidgenössisch anerkannte Berufs- oder höhere Fachprüfung, ein Diplom einer höheren Fachschule (HF), einer Fachhochschule (FH) oder einen anderen gleichwertigen Abschluss nachweisen kann und mindestens 3 Jahre Praxis im Bereich Facility Management bis zum Prüfungstermin nachweist; Vorbehalten bleibt die fristgerechte Überweisung der Prüfungsgebühr.
- Über die Gleichwertigkeit von ausländischen Ausweisen entscheidet das SBFI.
- Über die Gleichwertigkeit erfolgreich abgeschlossener Module bzw. Fächer anderer Prüfungen auf der Tertiärstufe sowie über die allfällige Dispensation von den entsprechenden Fächern des vorliegenden Reglements entscheidet die Prüfungskommission.
- Der Entscheid über die Zulassung zur Prüfung wird dem Bewerber mindestens drei Monate vor Beginn der Prüfung schriftlich mitgeteilt. Ein ablehnender Entscheid umfasst eine Begründung und eine Rechtsmittelbelehrung, welche die Beschwerdebehörde und die Beschwerdefrist nennt.



PRÜFUNGSZULASSUNG

Die Abklärung und Prüfung der Zulassungsvoraussetzungen ist Sache der Teilnehmer.

DATUM HÖHERE FACHPRÜFUNG

Die Daten der höheren Fachprüfung werden von der Prüfungskommission festgelegt und rechtzeitig bekannt gegeben. (Die schriftliche Prüfung findet voraussichtlich im Februar statt). Anschliessend muss eine Projektarbeit im Umfang von 20-25 Seiten erstellt werden. Diese Projektarbeit wird den Experten in einer 25 Minuten dauernden Präsentation vorgestellt. Die Projektarbeit ist Bestandteil der mündlichen Prüfung.

PRÜFUNGSSTOFF

1 Facility Management	schriftlich
2 Personalführung	schriftlich
3 Rechtskunde	schriftlich
4 Arbeitstechnik	schriftlich
5 Betriebswirtschaft	schriftlich
6 Betriebsorganisation	schriftlich
7 Unternehmung, Umwelt, Marketing	schriftlich
8 Arbeitssicherheit	schriftlich
9 Projektarbeit	schriftlich/Präsentation mündlich

TRÄGERVERBÄNDE DER HÖHEREN FACHPRÜFUNG

fmpro	Schweizerischer Verband für Facility Management und Maintenance
Allpura	Verband schweizerischer Reinigungsunternehmen
suissetec	Schweizerisch-Lichtsteinischer Gebäudetechnikverband
SVIT	Schweizerischer Verband der Immobilienwirtschaft



FACHAUSWEIS / TITEL

Wer die höhere Fachprüfung erfolgreich absolviert hat, erhält das höhere Fachdiplom.

Der Gesamtabschluss des Lehrgangs wird mit einem ABZ-SUISSE Zertifikat bestätigt, sofern der Seminarteilnehmer mindestens 80% der Lektionen besucht hat. Das Zertifikat gibt Auskunft über den Seminarinhalt und die Seminardauer.

Die Diplominhaber sind berechtigt, folgenden geschützten Titel

Diplomierter Leiter/ Diplomierte Leiterin Facility Management

zu führen.

Die Namen der Inhaber der Diplome werden veröffentlicht und in ein vom SBFI geführtes Register eingetragen, das jedermann zur Einsicht offen steht.

Wer ohne Bestehen der Berufsprüfung den geschützten Titel verwendet, wird mit Busse bestraft und macht sich unter Umständen des unlauteren Wettbewerbes schuldig. (vgl. Art.63 des Bundesgesetzes über die Berufsbildung.)



ALLGEMEINE SEMINARBEDINGUNGEN

Ergänzend gelten die Allgemeinen Seminarbedingungen der ABZ-SUISSE GmbH, welche Sie auf der Webseite finden.

WEITERE INFORMATIONEN

Für weitere Auskünfte steht das Sekretariat der ABZ-SUISSE GmbH gerne zur Verfügung.

Telefon: 062/758'48'00

Fax: 062/758'48'01

E-Mail: info@abz-suisse.ch

Webseite: www.abz-suisse.ch

ABZ-SUISSE ist Mitglied von:



mitglied
ausbilder-verband.ch



Eine Initiative von Bund,
Kantonen und Organisationen
der Arbeitswelt

BERUFSBILDUNGPLUS.CH
DER WEG DER PROFIS.

fmpro

schweizerischer verband für **facility management** und **maintenance** ■
association suisse du **facility management** et de la **maintenance** ■
associazione svizzera di **facility management** e di **maintenance** ■
swiss association of **facility management** and **maintenance** ■



FACHÜBERSICHT

Facility Management

- Grundlagen FM
- Fachbereich Immobilien
- Fachbereich Technik
- Fachbereich Hospitality
- Integrales FM

Personalführung

- Führung als Aufgabe
- Mensch als Persönlichkeit/ Führungskompetenz
- Motivation
- Verschiedene Mitarbeitergruppen
- Teamarbeit
- Führung durch Zielsetzung und Delegation
- Mitarbeiterförderung
- Gesprächsführung/ Kommunikation

Rechtskunde

- Grundlagen
- Allgemeines Vertrags-/Arbeitsrecht und Arbeitsvertrag
- Miet- und Sachrecht
- Garantieleistung und Vertragsprüfung
- Produkthaftung

Arbeitstechnik

- Persönliche Arbeitsmethodik
- Korrespondenz, schriftliche Ausdrucksfähigkeit und Reporting
- Rede- und Präsentationstechnik
- Skizzieren
- Sitzungsleitung und Moderation
- Auftragsmanagement
- Problemlösungsmethodik
- Projektmanagement

Betriebswirtschaft

- Volkswirtschaftliche Zusammenhänge
- Unternehmerisch- wirtschaftliches Denken
- Finanzbuchhaltung
- Betriebliches Rechnungswesen/Controlling
- Investitionsrechnung/Angebotsbearbeitung
- Wertanalyse
- Incurring/ Outsourcing



Betriebsorganisation

- Ablauf-/ Aufbauorganisation
- Leistungserbringung
- Qualitätssicherung
- Rationalisierung
- Dienstleistungsvereinbarung, SLA (service level agreement)
- Planung der Infrastruktur/ Arbeitsabläufe
- Grundlagen Logistik

Unternehmung, Umwelt

- Unternehmenspolitik
- Beziehung der Sozialpartner
- Entlohnungssysteme
- Umweltschutz
- Marketing

Arbeitssicherheit

- Arbeitssicherheit
- Ergonomie

Projektarbeit Facility Managemnt

- Umfang und Inhalt
- Bewertung
- Hinweise zur Projektarbeit
- Anerkennung von Module und Fächer
- Allgemeine Bestimmungen



ABZ-SUISSE GmbH
Ausbildungszentrum für
Haus-Energie-Gebäude-Instandhaltungstechnik
Wiggermatte 16
CH-6260 Reiden

ANMELDUNG

Lehrgang Vorbereitung auf die Höhere Fachprüfung
Dipl. Leiter/-in Facility Management

- Nr. 1786 Beginn: Donnerstag, 2. November 2017
 Nr. 1786-1 Vorbereitungsseminar Instandhaltung Beginn: Samstag, 11. November 2017

Teilnehmer:

Herr Frau

Name/Vorname: _____ Tel. Privat: _____

Adresse: _____ Tel. Geschäft: _____

PLZ/Ort: _____ Mobile: _____

E-Mail: _____ Geb.-Datum: _____

AHV-Nr. _____

Rechnungsadresse:

(nur ausfüllen wenn nicht dieselbe wie Teilnehmeradresse)

Herr Frau

Firmenname: _____ Name/Vorname: _____

Zusatz: _____ Tel. Geschäft: _____

Adresse: _____ E-Mail: _____

PLZ/Ort: _____

Ja, ich habe die auf der Webseite der ABZ-SUISSE GmbH publizierten Allgemeinen Seminarbedingungen (Ausgabe 2016) und die Ausschreibung (Broschüre) zum obigen Seminarlehrgang gelesen und bin damit vollumfänglich einverstanden.

Ort und Datum: _____ Unterschrift: _____